

Vermijd woningbouwplannen die niet slagen!

Ligt u ook wel eens wakker van alle **probleemlocaties** en potentiële **grondposities**? Waarom verkoopt het ene woningbouwplan wel en het andere niet? Wat is **de échte potentie** van een locatie?

Het geheim van succesvol ontwikkelen zit in **puur vraag-gestuurd** ontwikkelen en bouwen. Met draagvlak van kandidaatkopers, inwoners en belanghebbenden **vóóraf!**

WensbouwenTM
zorgt voor
haalbare
woningbouw-
plannen!

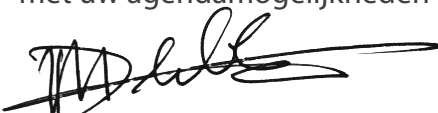
WensbouwenTM: dé oplossing voor uw woningbouwproblematiek!

Vastgoedmarketingbureau Onroerendgoedpromotie.nl en JAVO Projectmanagement hebben een **praktisch format** voor vraaggestuurd bouwen ontwikkeld dat zich reeds heeft bewezen in de markt voor gemeentes, dorpsraden, projectontwikkelaars, bouwgroepen en woningcorporaties: **Wensbouwen**TM.

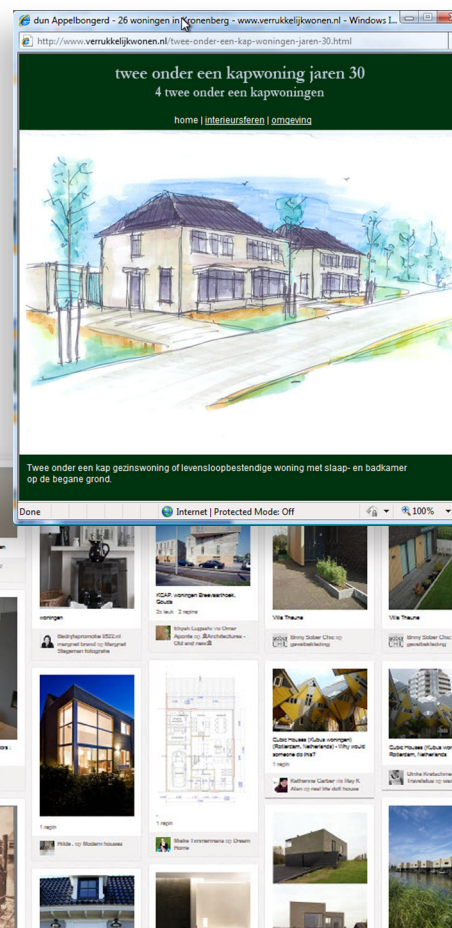
Projecten worden vanaf de prille start eenvoudig op de **woonconsument afgestemd** en met simpele en innovatieve **mensgeoriënteerde tools** van A tot Z gefaciliteerd: dus van beschikbare grond **tot succesvolle verkoop!**

Interesse in een korte uitleg en presentatie van WensbouwenTM?

Bel: 077 – 3333000 of mail naar info@onroerendgoedpromotie.nl met uw agendamogelijkheden en ontdek snel hoe het anders kan en moet!


Marwin Dekkers
Directeur Onroerendgoedpromotie.nl
Venlo - Sevenum


Luuk Arts
Directeur JAVO Projectmanagement
Gennep - Ottersum



Vermijd woningbouwplannen die niet slagen!

WensbouwenTM

■ Historie

Ontwikkelaar

↓
Vergunning

↓
Verkoopdocumentatie

↓
Makelaar

Klant →
Verkoop (70%)

↓
Bouw



3 WensbouwenTM

 **JAVO**
PROJECTMANAGEMENT

 **onroerendgoedpromotie.nl**TM
Promotie is onze *professie!*



Bel of mail ons voor uitleg en presentatie van WensbouwenTM

WensbouwenTM

■ Nieuw / Nu

1. Bereidheid (gemeente) voor WensbouwenTM

↓

2. Locatiepromotie

Klant →

3. WensbouwTM onderzoek

↓

4. WensbouwTM planning (o.a. stedenbouwkundig)

↓

5. KoopzekerTM begeleiding

↓

6. BouwgarantTM bestek en tekeningen

↓

7. Bouw



6 WensbouwenTM

 **JAVO**
PROJECTMANAGEMENT

 **onroerendgoedpromotie.nl**TM
Promotie is onze *professie!*

